

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Глумилинская, 4

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	2 363 069,28
Поступило	2 308 485,27
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	2 363 069,28
Поступило	2 308 485,27
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	
гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год	106 677,05
общестроительные работы	128 397,08
сантехнические работы	83 412,37
установка этажного коммутатора	4 900,00
ФБС 12-4-6	4 410,00
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	515 984,21
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	149 979,60
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	220 792,00
Уборка придомовой территории	220 792,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	947 785,32
Комплексное обслуживание лифта	249 025,20
Страхование лифтов	3 000,00
Освидетельствование лифтов	8 100,00
Уборка лестничных клеток	237 494,40
Обслуживание ИТП	203 999,52
Обслуживание насосных станций	30 000,00
Дератизация	2 160,00
Обслуживание домофона	73 656,00
Обслуживание систем АППЗ и ДУ	119 970,48
Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 379,72
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	269 556,14
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	59 373,60
2.8 Услуги управления	167 433,55
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-295 631,65
Исходя из поступивших средств	-350 215,66

Директор

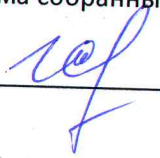
И.М Сагдиев



Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Глумилинская д.4

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
ИП Хамитов И.М (08.08.2019-31.12.2023)	15 832	3 832	12 000
ПАО "Башинформсвязь" (01.03.2019-31.12.2023)	29 000	28 500	500
Итого	44 832	32 332	12 500

Вывод: Сумма собранных денежных средств по провайдерам на конец 2023г. составляет 32 332 руб.

Директор  Сагдиев И.М.