

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Глумилинская, 6

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	2 423 187,48
Поступило	2 517 966,10
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	2 423 187,48
Поступило	2 517 966,10
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	2 640 614,62
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	332 923,18
гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год	113 600,10
общестроительные работы	126 291,33
сантехнические работы	93 031,75
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	515 991,24
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	149 991,72
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	235 999,63
Уборка придомовой территории	235 999,63
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	906 501,48
Комплексное обслуживание лифта	249 025,20
Страхование лифтов	3 000,00
Освидетельствование лифтов	8 100,00
Уборка лестничных клеток	238 855,20
Обслуживание ИТП	203 850,48
Обслуживание насосных станций	30 000,00
Дератизация	2 160,00
Обслуживание домофона	31 248,00
Обслуживание систем АППЗ и ДУ	119 927,64
Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 334,96
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	271 100,65
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	59 713,80
2.8 Услуги управления	168 392,92
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-217 427,14
Исходя из поступивших средств	-122 648,52

Директор



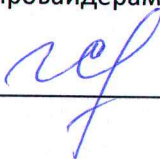
И.М Сагдиев

Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Глумилинская д.6

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
АО МТУ "Кристалл" (01.01.2021-31.12.2023)	12 600	12 600	0
ПАО "Башинформсвязь" (01.03.2019-31.12.2023)	29 000	28 750	250
Итого	41 600	41 350	250

Вывод: За счет провайдеров на дом 22.06.2022г. Был приобретен ПК ASUS D500TC-0G5905017R Tower Cel5905 4GB 128SSD wo KB Entry pro 10 на сумму 28 999 руб.

Остаток по провайдерам на конец 31.12.2023г. составляет 41 350 руб. - 28 999 руб. = 12 351 руб.

Директор  Сагдиев И.М.