

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Айская, 18/1

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	2 389 758,80
Поступило	2 379 175,59
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	2 389 758,80
Поступило	2 379 175,59
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	
гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год	107 694,96
общестроительные работы	162 938,29
сантехнические работы	183 645,57
замена реле давления	4 080,96
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	
	552 000,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	
	149 970,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	
Уборка придомовой территории	224 942,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	
Комплексное обслуживание лифта	249 025,20
Страхование лифтов	2 454,55
Освидетельствование лифтов	8 100,00
Уборка лестничных клеток	245 853,60
Обслуживание ИТП	203 987,28
Обслуживание насосных станций	30 000,00
Дератизация	2 160,00
Обслуживание домофона	57 024,00
Обслуживание систем АППЗ и ДУ	119 981,40
Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 401,80
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	
	279 043,84
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	
	61 463,40
2.8 Услуги управления	
	173 326,79
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-448 334,83
Исходя из поступивших средств	-458 918,04

Директор



И.М Сагдиев

Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Айская д.18/1

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
АО "Уфанет" (01.11.2019-31.12.2023)	14 400	14 400	0
<b>Итого</b>	14 400	14 400	0

Вывод: Сумма собранных денежных средств по провайдерам на 31.12.2023г. составляет 14 400 руб.

Директор  Сагдиев И.М.