

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2024г.

Айская, 16

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	2 471 712,48
Поступило	2 386 422,92
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	2 471 712,48
Поступило	2 386 422,92
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	2 755 539,99
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	415 445,37
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	104 649,22
<i>общестроительные работы</i>	128 629,46
<i>сантехнические работы</i>	182 166,69
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника, сварщика, плиточника)	582 147,23
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	120 000,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	275 150,00
<i>Уборка придомовой территории</i>	275 150,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	835 671,75
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	273 275,20
<i>Страхование лифтов</i>	2 454,55
<i>Освидетельствование лифтов</i>	8 100,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	245 383,00
<i>техническое обслуживание насосных станций</i>	32 400,00
<i>Обслуживание ИТП</i>	144 000,00
<i>Дератизация</i>	2 475,00
<i>Обслуживание домофона</i>	40 824,00
<i>Обслуживание систем АППЗ и ДУ</i>	68 760,00
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	18 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	280 661,98
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	71 934,37
2.8 Услуги управления	174 529,30
3. Финансовый результат по Содержанию на 01.01.2025	
Исходя из начисленных средств	-283 827,51
Исходя из поступивших средств	-369 117,07

Директор



И.М Сагдиев

Сведения по провайдерам на 31.12.2024г. Улица Айская д.16

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
АО "Уфанет" (01.11.2019-31.12.2024)	18 300	18 000	300
Итого	18 300	18 000	300

Вывод: Сумма собранных денежных средств по провайдерам на 31.12.2024г. составляет 18 000 руб.

Директор _____ Сагдиев И.М.

