

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Кавказская, 24/1

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	1 242 024,48
Поступило	1 270 885,39
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	1 242 024,48
Поступило	1 270 885,39
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	
гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год	59 924,93
общестроительные работы	57 613,88
сантехнические работы	77 617,80
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	
	306 900,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	
	78 000,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	
Уборка придомовой территории	196 000,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	
Комплексное обслуживание лифта	132 564,00
Страхование лифтов	3 000,00
Освидетельствование лифтов	5 400,00
Уборка лестничных клеток	128 680,80
Обслуживание ИТП	144 000,00
Обслуживание насосных станций	30 000,00
Дератизация	1 728,00
Обслуживание домофона	25 920,00
Обслуживание систем АППЗ и ДУ	61 995,47
Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
2.6 Общексплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	
	146 085,40
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	
	32 177,40
2.8 Услуги управления	
	90 740,27
3. Финансовый результат по Содержанию на 01.01.2024	
Исходя из начисленных средств	-356 723,46
Исходя из поступивших средств	-327 862,55

Директор

И.М Сагдиев



Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Кавказская д.24/1

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
АО "Уфанет" (01.11.2019-31.12.2023)	14 400	14 100	300
Итого	14 400	14 100	300

Вывод: Сумма собранных денежных средств по провайдерам на 31.12.2023г. составляет 14 100 руб.

Директор  Сагдиев И.М.