

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Айская, 16

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	2 292 466,32
Поступило	2 337 582,93
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	2 292 466,32
Поступило	2 337 582,93
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	513 236,69
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	104 649,22
<i>общестроительные работы</i>	143 233,59
<i>сантехнические работы</i>	265 353,88
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	552 000,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	149 974,08
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	221 042,00
<i>Уборка придомовой территории</i>	221 042,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	897 864,37
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	249 025,20
<i>Страхование лифтов</i>	2 454,55
<i>Освидетельствование лифтов</i>	8 100,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	235 850,40
<i>Обслуживание ИТП</i>	203 808,00
<i>Дератизация</i>	3 919,50
<i>Обслуживание домофона</i>	54 432,00
<i>Обслуживание систем АППЗ и ДУ</i>	119 955,84
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	20 318,88
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	267 690,20
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	58 962,60
2.8 Услуги управления	166 274,53
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-534 578,16
Исходя из поступивших средств	-489 461,55

Директор



И.М Сагдиев

Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Айская д.16

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
АО "Уфанет" (01.11.2019-31.12.2023)	14 700	14 400	300
Итого	14 700	14 400	300

Вывод: Сумма собранных денежных средств по провайдерам на 31.12.2023г. составляет 14 400 руб.

Директор  Сагдиев И.М.