

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Заки Валиди, 73

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	2 243 648,72
Поступило	2 081 633,78
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	2 243 648,72
Поступило	2 081 633,78
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	
гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год	81 209,05
общестроительные работы	51 509,76
сантехнические работы	121 865,11
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	
	445 996,30
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	
	137 610,12
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	
Уборка придомовой территории	293 741,27
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	
Комплексное обслуживание лифта	237 402,80
Страхование лифтов	3 000,00
Освидетельствование лифтов	10 800,00
Уборка лестничных клеток	199 771,20
Обслуживание ИТП	144 000,00
Обслуживание насосных станций	30 000,00
Дератизация	3 456,00
Обслуживание домофона	29 400,00
Обслуживание систем АППЗ и ДУ	119 928,64
Обслуживание узла учета тепловой энергии	20 400,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	
	286 740,31
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	
	49 942,80
2.8 Услуги управления	
	106 877,59
3. Финансовый результат по Содержанию на 01.01.2024	
Исходя из начисленных средств	-130 002,23
Исходя из поступивших средств	-292 017,17

Директор

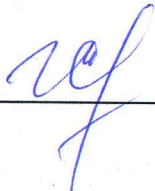
И.М Сагдиев



Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Заки Валиди д.73

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
АО "Уфанет" (01.11.2019- 31.12.2023)	14 400	14 100	300
Итого	14 400	14 100	300

Вывод: Сумма собранных денежных средств по провайдерам на 31.12.2023г. составляет 14 100 руб.

Директор  Сагдиев И.М.